

地震に強い家でよかった！

2016年4月に発生した熊本地震を経験した施主様、ビルダー様にお話を伺いました。

case 01 T様 [上益城郡 益城町]

震災後も自宅で家族一緒に過ごせ、耐震性にこだわってよかったと実感

地震後も自宅で安心して過ごせました



入居時のT様ご家族



地震で倒壊した建物も多い地域にお住まいのT様。余震の続く中、ご自宅で家族一緒に過ごされています。『安心して家で過ごせることが、こんなに大切なことなのか』と実感されたというT様にお話をお聞きしました。



T様邸外観

まさか地震が来るとは…

「熊本で、震度7の大きな地震が来るとは思っていませんでした」と話されるT様。

お住まいは、熊本地震で震度7の揺れを観測した益城町。テレビでも大々的に取り上げられ倒壊した建物も多い地域です。「震度7の前震では倒壊しなかった住宅が、本震で倒れたという話も多く、知り合いの中には今も避難所で暮らす方もいる」とおっしゃいます。

震災当時、余震が続く不安で避難所で暮らしているというご近所の方も多中、T様はご自宅で過ごすことができたそうです。

自宅で暮らせる安心

テクノストラクチャーで建てられたT様のご自宅は、リビングに大きな吹き抜けがある開放的な間取りですが、今回の地震では、室内外ともに建物に大きな被害はなかったそうです。

「震度7の前震の後、室内を片づけた後の本震でしたが『耐震ロック』

のついているキッチンの戸棚からは、2回も食器が落ちたりせず、最小限の片づけですみました」と話されます。

「大雨や台風が多い時期に、避難所で暮らしたり、雨漏りを気にせず、自宅で普通の暮らしができるということに大変助かっています。当たり前の幸せが、当たり前でないことに今回の地震で気づかされました」と、あらためて住まいの耐震性と地震に備えた設備の重要性を実感されています。

Point

- 地震後も **自宅**で過ごせた
- 耐震ロック**で物が落ちる被害なし

ビルダー 担当者様より

これからも地震に強い家をお届けしたい

今回の地震では、15年前に建てたテクノストラクチャーの住宅も大きな被害がなかったと聞いています。幸せに暮らすことが当たり前のマイホームで、もしものことがないように地震に強い家をこれからもしっかりとお届けしていきたいと思います。



熊本市を中心に住宅、介護福祉施設の建設に携わっているビルダー様

震度7の揺れが立て続けに襲い、強い余震が繰り返したことで、建物の崩壊や大きな被害をもたらした熊本地震。熊本県下にあるテクノストラクチャーの建物、約650棟は、全壊・半壊などの被害はありませんでした。これからも、地震に強い住まいの提供に全力で取り組みます。(2016年7月末現在)

※震度は気象庁の情報をもとにしています

case 02 住宅型有料老人ホーム「海盛」様 [熊本市 西区]

入居者の安心を考えたつくった施設は、震災時、地域の避難所として開放



2014年3月に竣工した海盛様外観

熊本地震では、施設を避難所として開放された「海盛」様。「みなさんに助かったと言っていたら、この施設をつくってよかった」と言うオーナー様のお話を紹介します。

震度6強を観測した熊本市西区の住宅型有料老人ホーム「海盛」様。いざという時にも避難が容易ではない高齢の入居者に安心して過ごしてもらう施設を考えた時、建物の強さは必須だと考えていたオーナー様。さらに、「災

害時には、避難所として地域貢献できる丈夫な建物を」と考え、テクノストラクチャーを採用、耐震等級3にこだわって施設をつくられました。震災後も、「入居者様にいつもの場所で過ごしてもらえ、ご家族にも安心いただけてよかった」と

Point

- 耐震等級3**で災害時の移動が困難な入居者も安心
- 熊本地震では、地域の方の**避難所**に

安堵するとともに、その選択は間違いがなかったと確信しておられます。

case 03 T様 [熊本市]

強い躯体、制震システム、軽い屋根で、被害を最小限に抑えられた



建物の揺れを軽減する「制震システム」を搭載していたT様邸。「前震では、2階に寝ていた子どもが起きず、被害もほとんどなかった」と言うT様のお話です。



2013年に新築されたT様。その際、10kWの太陽光発電システムを搭載されました。太陽光発電を載せると屋根が重くなるので、耐震性を考慮して、テクノストラクチャーを選択、さらに、「せっかく建てるならあとで後悔したくない」と「軽量の屋根材」と

「制震システム」も採用されました。近くでは、道路が壊れたり、瓦が落ちたりと被害もありましたが、いつもどおり自宅で過ごせたといいます。T様は「かなりの揺れでしたが、建物自体の問題もなくクロスが裂けることもなかった」と、建物自体の強さにこだ

Point

- 制震システム**で揺れを抑えられた
- 軽い屋根**で建物にかかる負担を軽減

わって家づくりをしてよかったと話されています。



T様邸外観。屋根全面に太陽光発電パネルを搭載